

Сообщение о проведении годового общего собрания членов товарищества собственников недвижимости «ТСЖ Леснова 3» в форме очно-заочного голосования

г. Ногинск, «28» апреля 2021 г.

Уважаемые члены товарищества собственников недвижимости!

В соответствии с Уставом ТСН «ТСЖ Леснова 3», ст. 146 Жилищного кодекса Российской Федерации в период с **10 мая 2021 г. по 20 мая 2021 г.** будет проводиться годовое общее собрание членов ТСН «ТСЖ Леснова 3». Форма проведения – очно-заочное собрание.

Место проведения очной части собрания – **«10» мая 2021 года в 19 часов 00 минут** на детской площадке около многоквартирного дома № 3 по ул. Леснова, г. Ногинск, Московской области.

Собрание проводится по инициативе правления ТСН «ТСЖ Леснова 3».

Голосование по вопросам повестки дня общего собрания членов товарищества собственников недвижимости, проводимого в форме очно-заочного голосования, осуществляется посредством оформленных в письменном виде бюллетеней по вопросам, поставленным на голосование.

Дата приема бюллетеней членов ТСН «ТСЖ Леснова 3» по вопросам, поставленным на голосование – **с 10 мая 2021 г. 19-00 час. по 20 мая 2021 г. до 19-00 час. через п/я ТСЖ.**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор членов счетной комиссии ТСН «ТСЖ Леснова 3».
2. Утверждение отчета Председателя правления о деятельности ТСН за 2020 год.
3. Утверждение заключения ревизионной комиссии (ревизора) ТСН по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСН за 2020 год.
4. Утверждение плана мероприятий по содержанию и ремонту общего имущества в МКД на 2021 год.
5. Утверждение сметы доходов и расходов в МКД на 2021 год.
6. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 41 руб.14 коп. за кв.м. на 2021 г.
7. Выбор членов ревизионной комиссии ТСН «ТСЖ Леснова 3».
8. Утверждение ежемесячного вознаграждения председателю правления ТСН «ТСЖ «Леснова 3» в размере 20000 руб.

Просим Вас принять участие в проводимом очередном общем собрании собственников помещений. Для участия в голосовании на общем собрании необходимо указать Ваше решение по вопросам повестки дня, проголосовав **путем заполнения бланка бюллетеня**, проголосовав путем проставления знака «V» в соответствующей графе «за», «против» или «воздержался», **и передать его с 10 мая 2021 г. по 20 мая 2021 г.** по адресу: М.О., г. Ногинск, ул. Леснова, д. 3, п/я ТСН «ТСЖ Леснова 3».

Ознакомиться с информацией, материалами, которые будут представлены на данном собрании и необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете на сайте ТСН «ТСЖ Леснова 3», либо путем отправки запроса на адрес электронной почты lesnova_3@mail.ru

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально. За несовершеннолетних детей правом голоса обладают совершеннолетние родители (опекуны).

Правление ТСН «ТСЖ Леснова 3», 28 апреля 2021 г.